



COMUNE DI ASCIANO

PROVINCIA DI SIENA

☎ 0577- 714504 📠 0577-719517 📠

COMMISSIONE INTERCOMUNALE DI CUI ALL'ART. 7, COMMA 1 LETT. C) L.R. 2/2019 E S.M.I. E DEI REGOLAMENTI PER L'ASSEGNAZIONE E LA GESTIONE DEGLI ALLOGGI ERP APPROVATI DAI COMUNI DI ASCIANO, BUONCONVENTO, MONTICIANO E RADDA IN CHIANTI.

Verbale n. 1 della Commissione preposta alla formulazione delle graduatorie.

L'anno duemilaventiquattro, addì ventuno, del mese di maggio, alle ore 9.30, presso la Sede Comunale di Asciano si è riunita la commissione preposta alla formazione delle graduatorie per l'assegnazione in locazione semplice degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica (E.R.P.) dei Comuni Asciano (capofila), Buonconvento, Monticiano e Radda in Chianti.

Detto organismo è stato nominato con Decreto del Sindaco di Asciano n. 4 del 13/05/2024, ed è composta da:

Luigi Giatti	Presidente	Responsabile Area 1 Affari Generali – Servizi al Cittadino – Risorse Umane – Comune di Asciano
Veronica Gorga	Membro	Responsabile Servizi Affari Generali – Comune di Radda in Chianti
Meacci Barbara	Membro	Ufficio Servizi Sociali Comune di Buonconvento
Alessandro Valtriani o suo delegato	Membro	Responsabile del Servizio Tecnico – Comune di Monticiano
Guido Petreni	Membro	Rappresentante Sindacato Sicet
Andrea Quadri	Membro	Rappresentante Sindacato Sunia
Alessandro Partini	Membro Tecnico Esperto Esterno	Rappresentante Sindacato Uniat

Viene constatata che alla seduta partecipano in presenza:

Luigi Giatti – Responsabile Area Affari Generali Comune di Asciano –

Meacci Barbara – Ufficio Servizi Sociali Comune di Buonconvento –

Fiorella Meini – Delegata Comune di Monticiano

Andrea Quadri – Rappresentante Sindacato Sunia

Alessandro Partini – Tecnico Esperto – Rappresentante Sindacato Uniat -

Risultano assenti giustificati:

Veronica Gorga, Responsabile Servizi Affari Generali – Comune di Radda in Chianti;

Guido Petreni Rappresentate Sindacato Sicet -

La Commissione, alla presenza di tutti i suoi componenti, prende atto che:

- il Regolamento comunale per l'assegnazione di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica (E.R.P.) ai sensi dell'art. 7, comma 1, L.R.T. 2/2019, è approvato con deliberazione del Consiglio Comunale di Asciano n. 5 del 30/01/2023;
- il Regolamento comunale per l'assegnazione di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica (E.R.P.) ai sensi dell'art. 7, comma 1, L.R.T. 2/2019, è approvato con deliberazione del Consiglio Comunale di Buonconvento n. 3 del 21/03/2023;
- il Regolamento comunale per l'assegnazione di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica (E.R.P.) ai sensi dell'art. 7, comma 1, L.R.T. 2/2019, è approvato con deliberazione del Consiglio Comunale di Radda in Chianti n. 3 del 28/02/2023;
- il Regolamento comunale per l'assegnazione di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica (E.R.P.) ai sensi dell'art. 7, comma 1, L.R.T. 2/2019, è approvato con deliberazione del Consiglio Comunale di Monticiano n. 6 del 03/03/2023;

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 8 del 19/01/2024 con la quale venivano approvati i criteri per l'attribuzione di contributi ad integrazione canoni di locazione anno 2024, il Bando e relativo schema di domanda;

- la convenzione tra il Comune di Asciano ed i Comuni di Buonconvento, Radda in Chianti e Monticiano (con capofila il Comune di Asciano) per l'emanazione in forma associata del bando di concorso per l'assegnazione di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica (E.R.P.) e per la successiva predisposizione di graduatorie disgiunte, ciascuna per il proprio territorio comunale, approvata dal Consiglio Comunale di Asciano con deliberazione n. 4 del 30/01/2023, dal Consiglio Comunale di Buonconvento con deliberazione n. 4 del 21/03/2023, dal Consiglio Comunale di Radda in Chianti n. 2 del 28/02/2023, dal Consiglio Comunale di Monticiano n. 7 del 03/03/2023;

Inoltre è stata disposta la pubblicazione all'Albo Pretorio on line per sessanta giorni consecutivi dal 25/01/2024 al 25/03/2024;

prima di procedere all'esame ed alla valutazione delle domande pervenute, occorre adottare un regolamento interno per il funzionamento della Commissione comunale per l'assegnazione degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica (E.R.P.).

La Commissione, dopo attenta lettura del testo proposto, decide all'unanimità di approvare il documento che viene allegato al presente verbale per farne parte integrante e sostanziale.

Prima di passare all'esame delle domande la Sig.ra Meini Fiorella, rappresentante del Comune di Monticiano chiede se gentilmente possano essere esaminate le domande del Comune di Monticiano prima di quelle di Buonconvento, in quanto deve rientrare celermente presso la Sede comunale per impegni precedentemente assunti. La rappresentante del Comune di Buonconvento non ha nulla da eccepire e quindi la Commissione passa all'esame delle domande del Comune di Monticiano e alla relativa approvazione della graduatoria provvisoria.

La Commissione procede all'esame, alla valutazione ed all'assegnazione dei punteggi delle n.11 domande pervenute dai cittadini del Comune di Monticiano:

Domanda n. 1 – prot. n. 1440/2024

Non ammesso in quanto dall'attestazione ISEE presentata risultata ISEE di 16.761,25. Risulta anche una difformità tra lo stato di famiglia alla data di pubblicazione del bando di 5 componenti e il nucleo ISEE risulta di 6 componenti.



Domanda n. 2 – prot. n. 1441/2024

Ammesso – non si assegna punteggio A1 bis perché non è stato dichiarato il reddito imponibile 2022. Non si assegna punteggio A3 e A7 in quanto non ricorrono le condizioni. Si assegna d'ufficio il punteggio A6.

Domanda n. 3 – prot. n. 1462/2024

Ammesso – non si assegna punteggio per C1 A3 A7 B6 in quanto non ricorrono le condizioni. Non si assegna il punteggio A1 e B4 in quanto non è stato certificato il reddito relativo al 2022.

Domanda n. 4 - prot. n. 1978/2024

Ammesso – non si assegna punteggio per A3 A5 A7 in quanto non ricorrono le condizioni per l'attribuzione. Non si assegna A1 bis e B4 in quanto non è stato certificato il reddito 2022-

Domanda n. 5 - prot. n. 1781/2024

Ammesso -

Domanda n. 6 - prot. n. 1810/2024

Ammessa – Non si assegna punteggio C1 in quanto non ricorrono le condizioni per l'attribuzione.

Domanda n. 7 - prot. n. 1883/2024

Ammesso– A 7: punti assegnati 2

A1: non si assegna punteggio in quanto non ha dichiarato reddito 2022

Domanda n. 8 - prot. n. 1963/2024

Ammessa – Non si assegna punteggio per A3 in quanto non ricorrono le condizioni per la sua attribuzione. Non si assegna punteggio per incidenza canone in quanto il canone pagato è inferiore ad 1/3 del reddito.

Domanda n. 9 - prot. n. 1968/2024

Ammesso – Non si assegna punteggio B6 A3 e A5 in quanto non ricorrono le condizioni per le attribuzioni.

Domanda n. 10 - prot. n. 1986/2024

Escluso in quanto non ha autocertificato il possesso per i requisiti per l'ammissione.

Domanda n. 11 - prot. n. 1995/2024

Escluso in quanto la documentazione presentata in data 25/03/2024 era allegata l'attestazione di ISEE scaduta il 09/09/2022.

La Commissione procede ora alla predisposizione della seguente graduatoria provvisoria tenendo conto che, a parità di punteggio, verrà proceduto ai sensi del bando di concorso.

DOMANDE AMMESSE

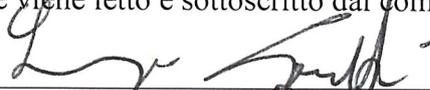
Protocollo domanda	Stato della domanda	Punteggio
1441	AMMESSA	5,5
1462	AMMESSA	7
1978	AMMESSA	5,5
1781	AMMESSA	6
1810	AMMESSA	4
1883	AMMESSA	2
1963	AMMESSA	5
1968	AMMESSA	4

DOMANDE ESCLUSE

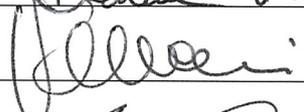
Protocollo domanda	Stato della domanda	Motivo esclusione
1440	ESCLUSA	In quanto dall'attestazione ISEE presentata risulta un ISEE di 16.761,25. Risulta anche una difformità tra lo stato di famiglia alla data di presentazione del bando di n. 5 componenti e il modello ISEE di 6 componenti.
1986	ESCLUSA	Non ha autocertificato il possesso dei requisiti per l'ammissione
1995	ESCLUSA	In quanto la documentazione presentata in data 25/03/2024 era allegata l'attestazione di ISEE scaduta il 09/09/2022 -

La Commissione termina i lavori alle ore 12 circa.

Il presente verbale viene letto e sottoscritto dai componenti della Commissione come di seguito:

Luigi Giatti  _____

Meacci Barbara  _____

Fiorella Meini  _____

Andrea Quadri  _____

Alessandro Partini – Tecnico Esperto  _____